

OUDE WOONPLEKKEN IN VORSTENBOSCH

BROEKKANT A

Verdwenen woonplek op de hoek: Broekkant-Hondstraat.



Deze boerderij is vóór 1831 in bezit van Theodora Smits uit Uden, weduwe van Adriaan van Gemonden.

Theodora Smits is geboren omstreeks 1746 in Uden, dochter van Joannes Smits en Maria Dirckx Bartels. Theodora is overleden op 28-07-1831 in Uden, ongeveer 85 jaar oud. Theodora trouwde met **Adriaan van Gemonden**. Adriaan is mogelijk een zoon van Henricus Joannis van Gemonden en Alegonda Adriani Kievits. Hij is gedoopt op 12-02-1755 in Den Dungen. Adriaan is overleden op 08-07-1816 in Uden, 61 jaar oud.

Datering: 14.08.1833 Soort akte: Openbare verkoop Plaats: Uden Toegangsnummer: 7654 Inventarisnummer: 45. 3330 Op verzoek van Henrica Allegonda van Gemonden, gehuwd met Henricus van den Broek, rentenier te Uden, openbaar verkopen van de onroerende goederen van wijlen haar vader Adriaan van Gemonden, 17 jaar geleden te Uden overleden. Het betreft 2 percelen bouwland te Nistelrode; **een huis, schuur, erf en tuin op Vorstenbosch**; 9 percelen bouwland te Uden, genaamd het Nieuwkamp, den Heikamp, de Kattenberg, de Korte Stukken, het Kapelstuk, de Lagenakker; een perceel bouwland gelegen te Dinther; 2 percelen weiland genaamd den Nieuwen Bunder; een perceel weiland te Dinther en nog 5 percelen weiland genaamd de Bakse Hoeven te Dinter; twee percelen weiland genaamd de Sanders.

In 1833 koopt Johannes van der Heijden, wonende in Uden aan de Hoogstraat (Derpt), voor zijn broer Arnoldus van der Heijden deze boerderij met een aantal percelen uit de nalatenschap van Theodora Smits en Adriaan van Gemonden.

Arnoldus van der Heijden komt met zijn vrouw Antonetta Smulders en zes kinderen vanuit Soerendonk naar Vorstenbosch.

Arnoldus Antonius van der Heijden, zoon van Antonius Lambert van der Heijden en Maria Hendrik Klerks. Hij is gedoopt op 26-10-1784 in Veghel. Arnoldus is overleden op 04-11-1855 in Vorstenbosch, 71 jaar oud. Arnoldus trouwde, 35 jaar oud, op 09-06-1820 in Beek en Donk met **Antonetta Smulders**, 31 jaar oud. Antonetta is een dochter van Daniel Nicolaas Smulders en Maria Petri van Cleef. Zij is gedoopt op 01-01-1789 in Schijndel. Antonetta is overleden op 15-10-1865 in Vorstenbosch, 76 jaar oud.

Datering: 19.12.1859 Soort akte: Erfdeling Plaats: Nistelrode Toegangsnummer: 7654 Inventarisnummer: 90 324 **Antonetta Smulders weduwe van Arnoldus van der Heijden**, landbouwster te Vorstenbosch onder Nistelrode; Martinus van der Heijden, wagenmaker aldaar; Adrianus van der Heijden, landbouwer te Uden; Antonius van der Heijden, landbouwer te Vorstenbosch onder Nistelrode; Jacoba van der Heijden, landbouwster aldaar; Marianna van der Heijden, landbouwster aldaar en Antonius Verkuijlen gehuwd met Maria van der Heijden, landbouwers te Schijndel; gaan over tot scheiding en deling van onroerende goederen. Eerste comparante voor de helft aangekomen staande huwelijk bij toewijzing voor notaris Scheefhals van 28.08.1833, bij transport voor burgemeester en assessoren van Nistelrode op 23.01.1834, bij transport voor notaris Teunis de Jongh junior te Heesch van 14.01.1836 en 25.02.1842, bij transport voor burgemeester en wethouders van Nistelrode van 15.07.1845 en 26.06.1855 en de wederhelft aan alle andere comparanten aangekomen uit de nalatenschap van hun vader Arnoldus van der Heijden en waarvan geen akten zijn. Het betreft **bouw- en weiland te Vorstenbosch; een huis met schuur**, erf, bouw- en weiland aldaar; hooiland te Heesch; een obligatie van f 400,-- ten laste van Johannes van den Boom, lakenfabrikant te Geldrop opgemaakt voor notaris de Bie te Budel op 02.07.1830; een obligatie van f 500,-- ten laste van

Hendrik Hulbos, herbergier te Soerendonk, opgemaakt voor notaris de Bie te Budel op 19.12.1831; roerende goederen, waaronder vee, landbouwwerktuig en schaar te velde. Verdeling wordt beschreven.

Datering: 15.02.1860 Soort akte: Transport Plaats: Nistelrode Toegangsnummer: 7654 Inventarisnummer: 91
60 Antonetta Smulders, weduwe van Arnoldus van der Heijden, landbouwster te Vorstenbosch, verkoopt voor f 2.496,-- aan Martinus van der Heijden, wagenmaker te Vorstenbosch; Adriaan van der Heijden, landbouwer te Uden; Antonius van der Heijden; Jacoba van der Heijden en Marianna van der Heijden; landbouwers te Vorstenbosch; **de bloten eigendom van bouw- en weiland aldaar**. De verkoopster aangekomen bij transport voor notaris Bolsius te 's-Hertogenbosch van 14.02.1856, 22.01.1857, bij transport voor notaris Marsman te Dinther van 01.09.1857, bij transport voor notaris Scheefhals van 22.06.1858 en bij deling voor notaris Scheefhals van 19.12.1859.

Datering: 23.12.1865 Soort akte: Erfdeling Plaats: Nistelrode Toegangsnummer: 7654 Inventarisnummer: 96
217 Martinus van der Heijden, timmerman te Vorstenbosch; Adrianus van der Heijden, landbouwer te Uden; Antonie van der Heijden, landbouwer te Dinther; Johannes Langens, landbouwer te Vorstenbosch gehuwd met Jacoba van der Heijden en Nicolaas Raaijmakers, landbouwer te Vorstenbosch en gehuwd met Maria Anna van der Heijden, gaan over tot scheiding en deling van onroerende goederen. Hen aangekomen deels bij deling van 19.12.1859 en deels bij transport voor notaris Scheefhals van 15.02.1860. **Het betreft bouw- en weiland te Vorstenbosch**, weiland te Dinther alsmede roerende goederen en kontanten.

Na het overlijden van hun moeder Antonetta van der Heijden-Smulders eind 1865, komt de boerderij in eigendom van de kinderen "van der Heijden".

In 1866 neemt Martinus van der Heijden de boerderij over die hij in 1867 doorverkoopt aan zijn zus Maria Anna. Ze komt van de Oude Veghelsedijk (hoek Leijgraafweg) met haar gezin en echtgenoot Nicolaas Raaijmakers hier wonen. Zij blijven tot hun overlijden.

Nicolaas Raaijmakers is geboren op 20-09-1826 in Nistelrode, zoon van Lambertus Raaijmakers en Antonia van den Broek. Nicolaas is overleden op 20-01-1880 in Vorstenbosch, 53 jaar oud. Nicolaas trouwde, 34 jaar oud, op 08-05-1861 in Nistelrode met **Maria Anna van der Heijden**, 30 jaar oud. Maria is geboren op 14-09-1830 in Soerendonk, dochter van Arnoldus Antonius van der Heijden en Antonetta Smulders. Maria is overleden op 20-10-1889 in Vorstenbosch, 59 jaar oud.

Datering: 20.05.1889 Soort akte: Schuldbekentenis Plaats: Nistelrode Toegangsnummer: 7654 Inventarisnummer: 123
117 Marianna van der Heijden weduwe van Nicolaas Raaijmakers; Lambertus, Arnoldus en Antonetta Raaijmakers; allen landbouwers te Vorstenbosch, verklaren f 1.500,-- schuldig te zijn aan Adrianus van Dijk, landbouwer te Vorstenbosch. Als borg stellen zij een **huis, stal, erf, bouw- en weiland gelegen onder Nistelrode (op Vorstenbosch)**.

In 1889 als Maria Anna Raaijmakers-van der Heijden is overleden blijven een aantal van haar kinderen hier wonen. Lambertus Raaijmakers is volgens het bevolkingsregister de hoofdbewoner. In 1893 vertrekken de kinderen "Raaijmakers" naar elders.

Datering: 14.04.1892 Soort akte: Schuldbekentenis, Plaats: Nistelrode, Toegangsnummer: 7654, Inventarisnummer: 126. 104 Lambertus Raaijmakers en Arnoldus Raaijmakers, beiden landbouwers te Vorstenbosch, verklaren f 1.000,-- schuldig te zijn aan Adrianus van Dijk, zonder beroep te Vorstenbosch. Als borg stellen zij een **huis met erf, tuin, bouw- en weiland te Vorstenbosch (gem. Nistelrode)**.

Lambertus Raaijmakers, geboren op 03-03-1863 in Vorstenbosch. Lambertus is overleden op 18-03-1938 in Boekel, 75 jaar oud. In huis waren verder **Arnoldus** en **Antonetta Raaijmakers**.

Op 01-07-1894 komt er Johannes van den Broek met zijn gezin wonen. Zij komen van de Tipweg en huren deze woning van de kinderen "Raaijmakers". In 1897 vertrekken ze naar de Kapelstraat.

Johannes van den Broek is geboren op 10-02-1855 in Nistelrode, zoon van Antonius van den Broek en Ardien van den Heuvel. Johannes is overleden op 22-07-1939 in Uden, 84 jaar oud. Johannes trouwde, 35 jaar oud, op 17-07-1890 in Nistelrode met **Geertrui van den Boogaard**, 34 jaar oud. Geertrui is geboren op 06-04-1856 in Schijndel, dochter van Gerardus van den Boogaard en Maria van Schijndel. Geertrui is overleden op 16-01-1922 in Vorstenbosch, 65 jaar oud.

Van 22-03-1897 tot 16-5-1900 wonen hier Theodorus van de Valk en Antonetta Raaijmakers. Zij komen met hun gezin uit Dinther en vertrekken na drie jaar weer retour.

Theodorus van de Valk is geboren op 20-09-1868 in Nistelrode, zoon van Petrus van der Valk en Johanna Habraken. Theodorus is overleden op 01-08-1949 in Boekel, 80 jaar oud. Theodorus trouwde, 23 jaar oud, op 07-05-1892 in Nistelrode met **Antonetta Raaijmakers**, 26 jaar oud. Antonetta is geboren op 29-10-1865 in Vorstenbosch, dochter van Nicolaas Raaijmakers en Maria Anna van der Heijden.

Notaris VAN BREDA
 te UDEN, zal op **Maandag 10 October 1898**, ter herberge van **JOHANNES VAN VEGHEL** te *Vorstenbosch* onder *Nistelrode* finaal des namiddags ten 2 ure,

Publiek Verkoopen:
 Voor Lambertus-en Arnoldus Raaijmakers.
Onder de Gemeente Nistelrode.
Eerste Koop.

EENE
Landbouwerswoning



met **SCHUUR, ERF, TUIN** en **BOUWLAND** op *Vorstenbosch* in „de Hondstraat” kadaster Sectie E, nos. 1218, 397, 396, 395, en 405, samen groot 72.40 A.c.

Johannes en Arnoldus Raaijmakers bieden in 1898 het de woning te koop aan.

Op 10-10-1898 werd deze koop toegewezen aan Leonardus Hubertus Maussen, koopman te Veghel.

Datering: 27.09.1898 Soort akte: Verkoop Plaats: Nistelrode Toegangsnummer: 7654 Inventarisnummer: 134 273 Op verzoek van Lambertus Raaijmakers, dienstknecht te Nistelrode en Arnoldus Raaijmakers, dienstknecht te Oss, openbaar verkopen van **een landbouwerswoning met schuur, erf, tuin en bouwland op Vorstenbosch**, alsmede weiland en hakhout. De verkopers aangekomen bij akte van scheiding en deling van 14.04.1892 voor notaris van Breda. Momenteel zijn deze **goederen in huur bij Theodorus de Valk, landbouwer te Vorstenbosch**, voor een bedrag van f 170,-- per jaar. Zie akte 279.

In 1901 is het huis afgebroken en tot weiland ingericht.



Op deze plek staat (foto 2017) al jarenlang een PNEM huisje (Broekkant).

Tekst en foto's: Cor Ottenheim.

Minuutplans

| | |
|-----------------------|---------------------------|
| Plaats | Nistelrode |
| Datum | 31-12-1832 |
| Kadasternummer | E397 |
| Toponiem | Kapelakkers |
| Eigenaar | de weduwe Adriaan Gemonde |
| Artikelnummer | 237 |
| Soort | huis schuur en erf |
| Grootte | 850 m ² |