



Welkom

Jaarvergadering Dorpsraad Vorstenbosch

14 december 2022

Inzet voor ons allemaal.



Opening door John Groen Voorzitter

Inzet voor ons allemaal.

Agenda (1/3)



- Jaarverslag 2022
- Financieel Jaarverslag 2021
- Vorstenbosch sessies
- Schuldhulpmaatje

- Korte pauze

Agenda (2/3)



- Videoboodschap wijkagent Mieke Bode
- Energietransitie
- Mutaties & bedankjes
- Rondvraag

Agenda (3/3)



- Fotopresentatie 2021/2022 door Jo van den Berg
- Afsluiting



Jaarverslag Dorpsraad 2022

Sanne Vandewall

Secretaris

Huisvesting & Ruimtelijke Ontwikkeling



- Bergakkers fase III
- Mooiland
- Woonvisie (2022 – 2026)



Ruud Louter
& Roel van Groesen

Buitengebied



- Gemeente zet in op een duurzame pachtconstructie
- Subsidie op aanleg en onderhoud van nieuw landschap en natuur
- Groenstructuurplan Bernheze

Marcel van Dooren
& Arjon van den Berg



Inzet voor ons allemaal.

Omgevingsvisie



- Omgevingsvisie betreft een rapportage met alle ambities voor de gemeente Bernheze over de komende 20 tot 50 jaar
- Dorpsraad Vorstenbosch is in de ontwerpfase gehoord als partner. Dat vinden wij belangrijk!

Marcel van Dooren
& Arjon van den Berg



Inzet voor ons allemaal.

Duurzaamheid & Energietransitie



- De gevolgen van de opwarming van de aarde zijn ook in Nederland voelbaar
- In actie komen om iets aan onze energieconsumptie te doen
- Ook gebleken uit Vorstenbosch sessies en in gesprek met de gemeente
- Concreet: inwoners van Vorstenbosch de nodige handvatten te geven
- Inventarisatie aantal woningen – voorbeeldfunctie
- Meer informatie later in deze vergadering

Jos Brands
& John Groen



Inzet voor ons allemaal.

Schoolgebouw



- Het dorp is voorstander van renovatie bestaand gebouw
- Haalbaarheidsonderzoek begin 2023

Arjon van den Berg
& Marcel van Dooren



Inzet voor ons allemaal.



Sociale hart van het dorp

- Beweegtuin kern Vorstenbosch
- Initiatief: Dorpsraad Vorstenbosch samen met Wim Rijkers
- Speelveld tussen Basisschool Op Weg en MFA de Stuik

Ruud Louter
& Mari van der Ven



Inzet voor ons allemaal.



Verkeer & Infrastructuur

- Goed contact met gemeente
- Meldingen & divers onderhoud
- Grotere projecten
- Aandacht voor verlichting
- Buiten Beter App



Roel van Groesen
& Sanne Vandewall

Inzet voor ons allemaal.

De Dorpsraad zelf



- 11 reguliere vergaderingen
- Projectoverleg / Partneroverleg
- In gesprek met B&W
- Brainstormsessies omgevingsvisie
- Goed contact – diverse partijen
- Verdeling taakvelden



Inzet voor ons allemaal.

Financieel jaarverslag 2021



- Inkomsten : € 4.674,82
- Uitgaven : € 3.796,75
- Resultaat : € 878,07

- Kascommissie

Ruud Louter

Vorstenbosch sessies



Roel van Groesen

Inzet voor ons allemaal.

Sessies en Enquête

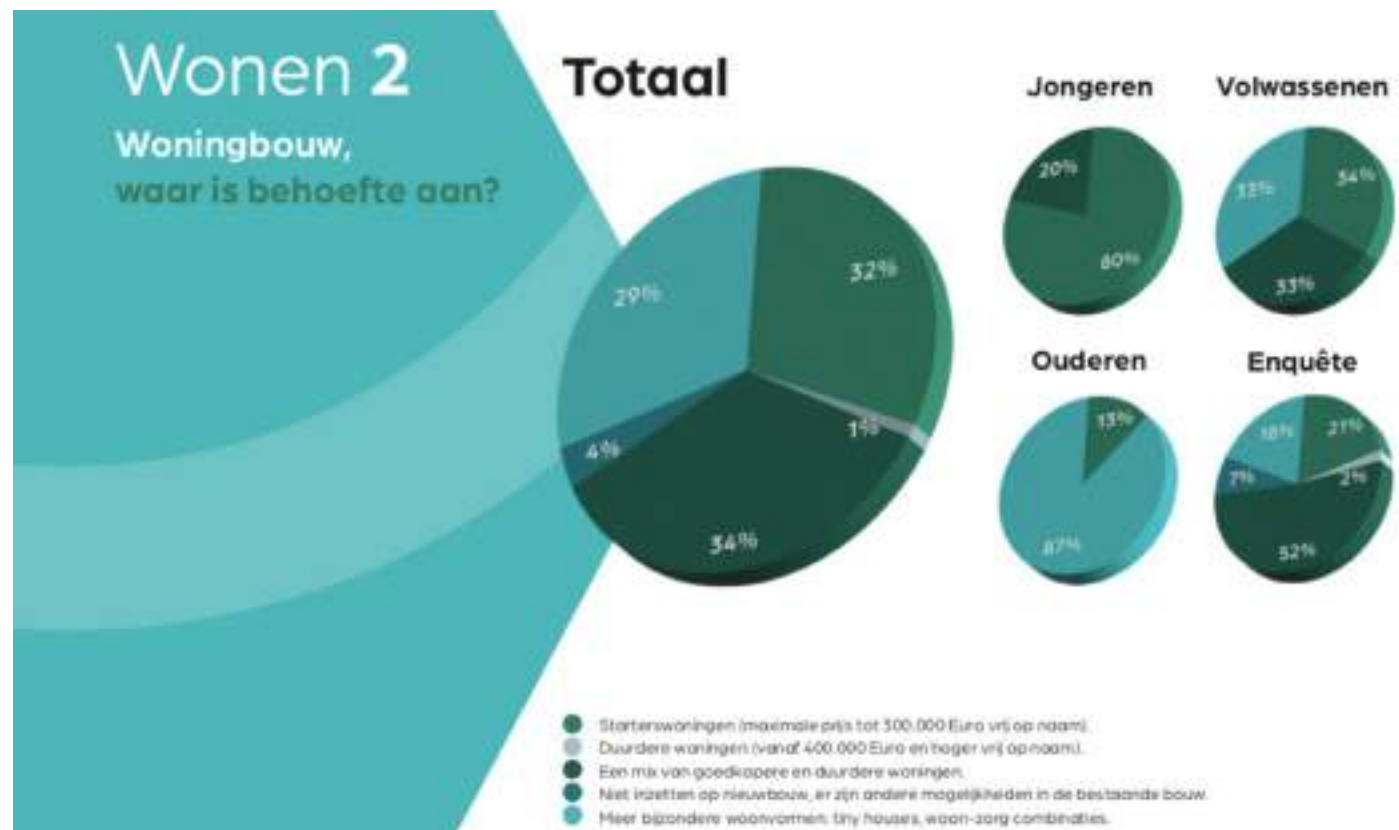


- Na IDOP (Integraal Dorps Ontwikkeling Plan, 2009), nieuw meerjarenplan
- 3 bijeenkomsten: september-oktober 2021, verschillende doelgroepen, totaal 105 bewoners
- Enquête: november-december 2021, 91 respondenten
- 12 onderwerpen, 25 vragen (meerkeuze, open, ranking)
- Gesprek met buurtverenigingen: maart 2022, 9 buurtverenigingen
- Presentatie B&W: juli 2022

<2022 : Bergakkers 3



- Groot succes, binnen no-time alles weg
- 55 woningen:
- 14 vrije kavels (94% Vorstenbosch/Uden/Veghel)
- 35 koopwoningen (82% Vorstenbosch/Uden/Veghel)
- 6 huurwoningen
- Combinatie starterswoningen/levensbestendige woningen, (royale) 2-kappers en vrije woningen

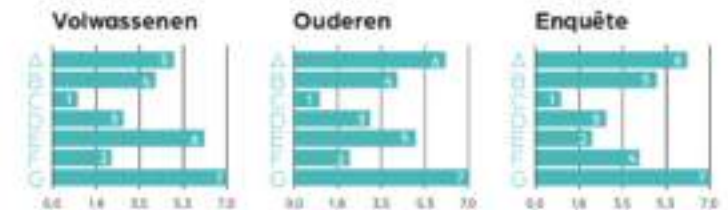


Inzet voor ons allemaal.

2022 / 2023 : Kerkstraat



- Meerdere metingen: 70% rijdt te hard
- Meerdere participatie overleggen
- 4 fases, fase 1 / 2 / 3 klaar
- Fase 4: 9 jan 2023 – 10 feb 2023
- Combinatie drempels, versmallingen en buiging
- Brede trottoirs/voetpaden
- 15 bomen in voortuin (3 soorten)



Inzet voor ons allemaal.

>2023 en verder: Energie transitie



- Ontzettend actueel
- Bijna helft heeft meer informatie nodig
- Vandaag in jaarvergadering
- Dorpsraad wil het concreet maken, niet abstract

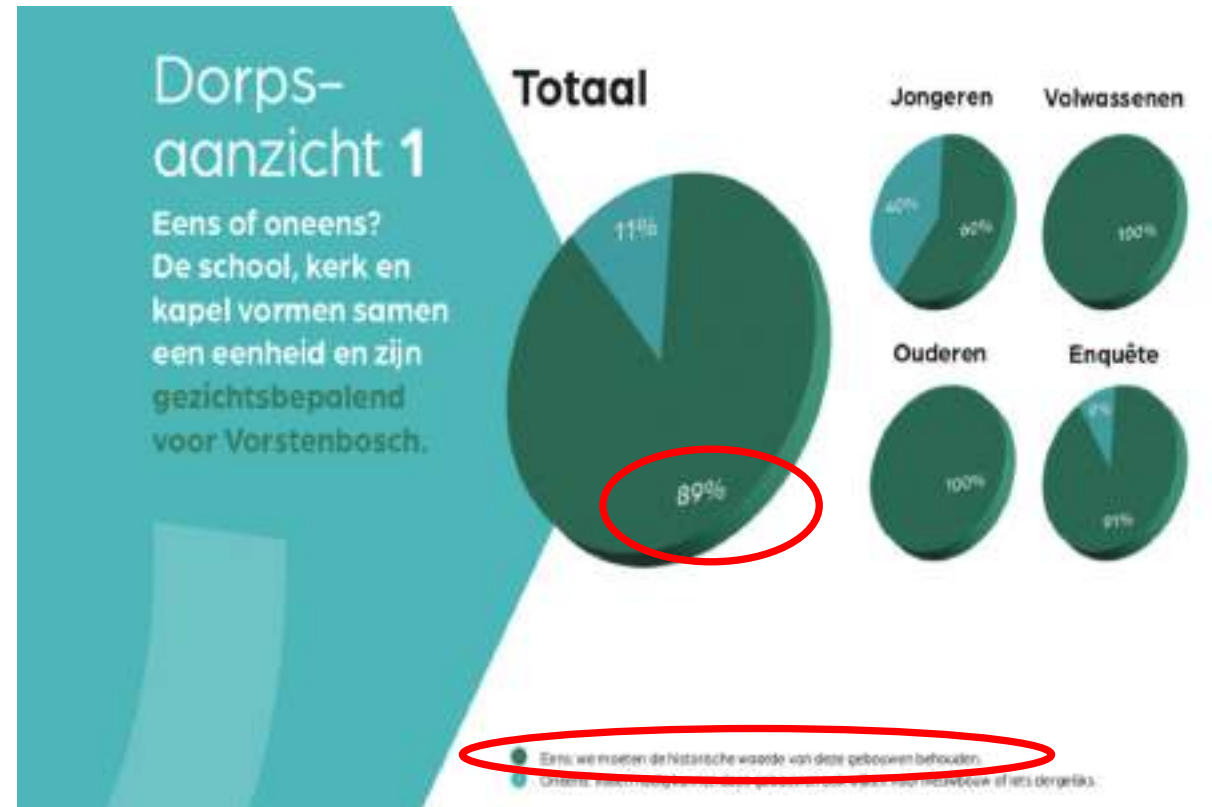


Inzet voor ons allemaal.

>2023 en verder: Schoolgebouw

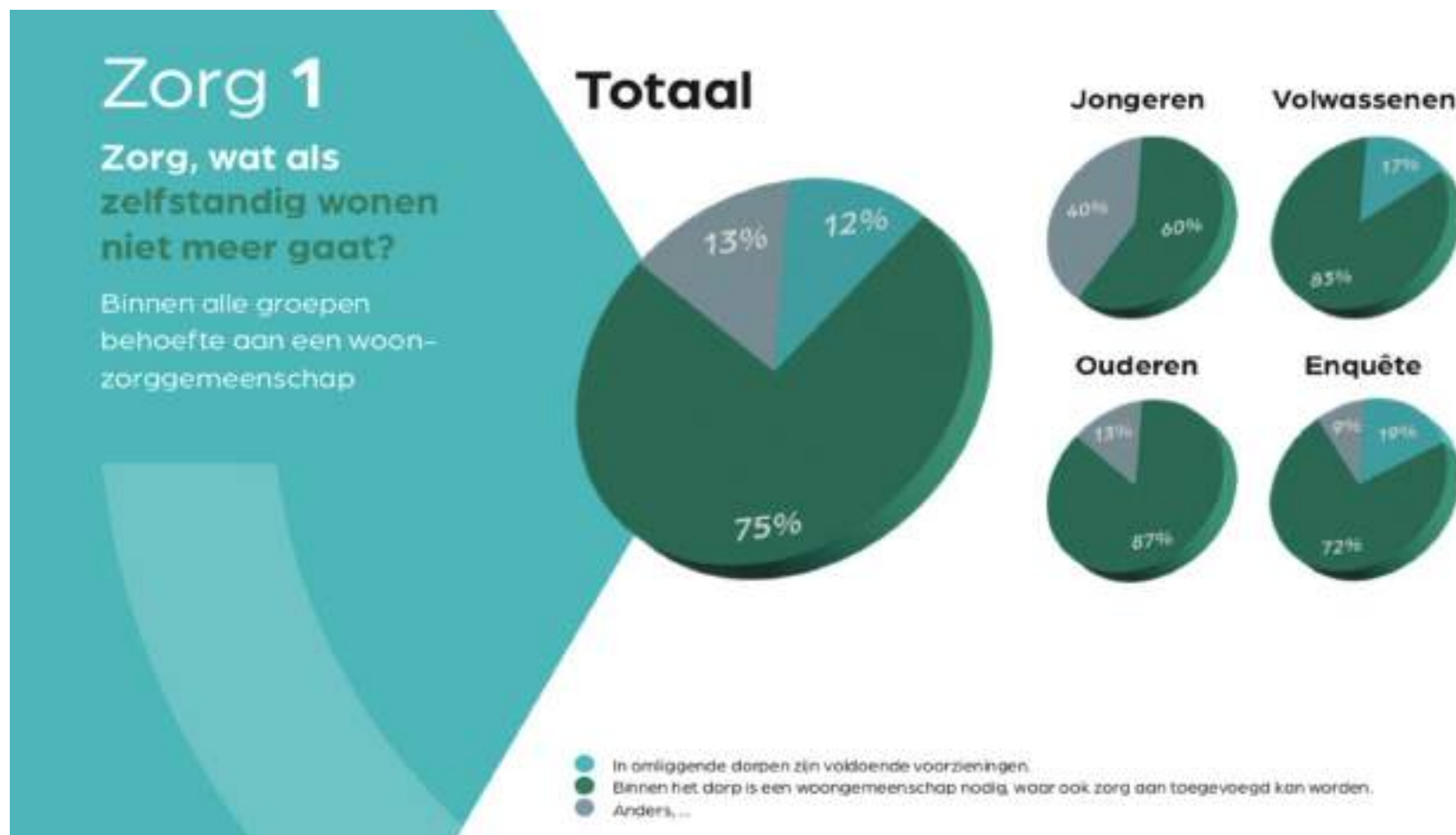


- Behoud gezichtsbepalend beeld van de school
- Vooronderzoek
- Renovatie, geen nieuwbouw



Inzet voor ons allemaal.

>2023 en verder: Zorg

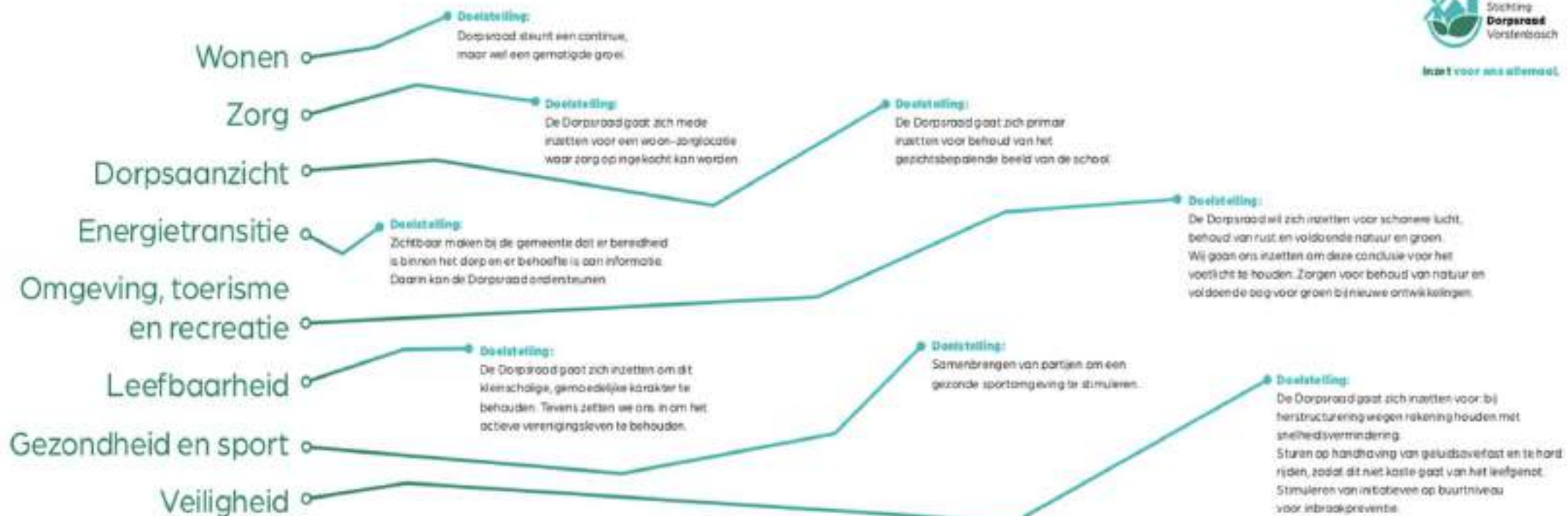


Inzet voor ons allemaal.

Overzicht doelstellingen



Inzet voor ons allemaal.



Inzet voor ons allemaal.

Schuldhulpmaatje



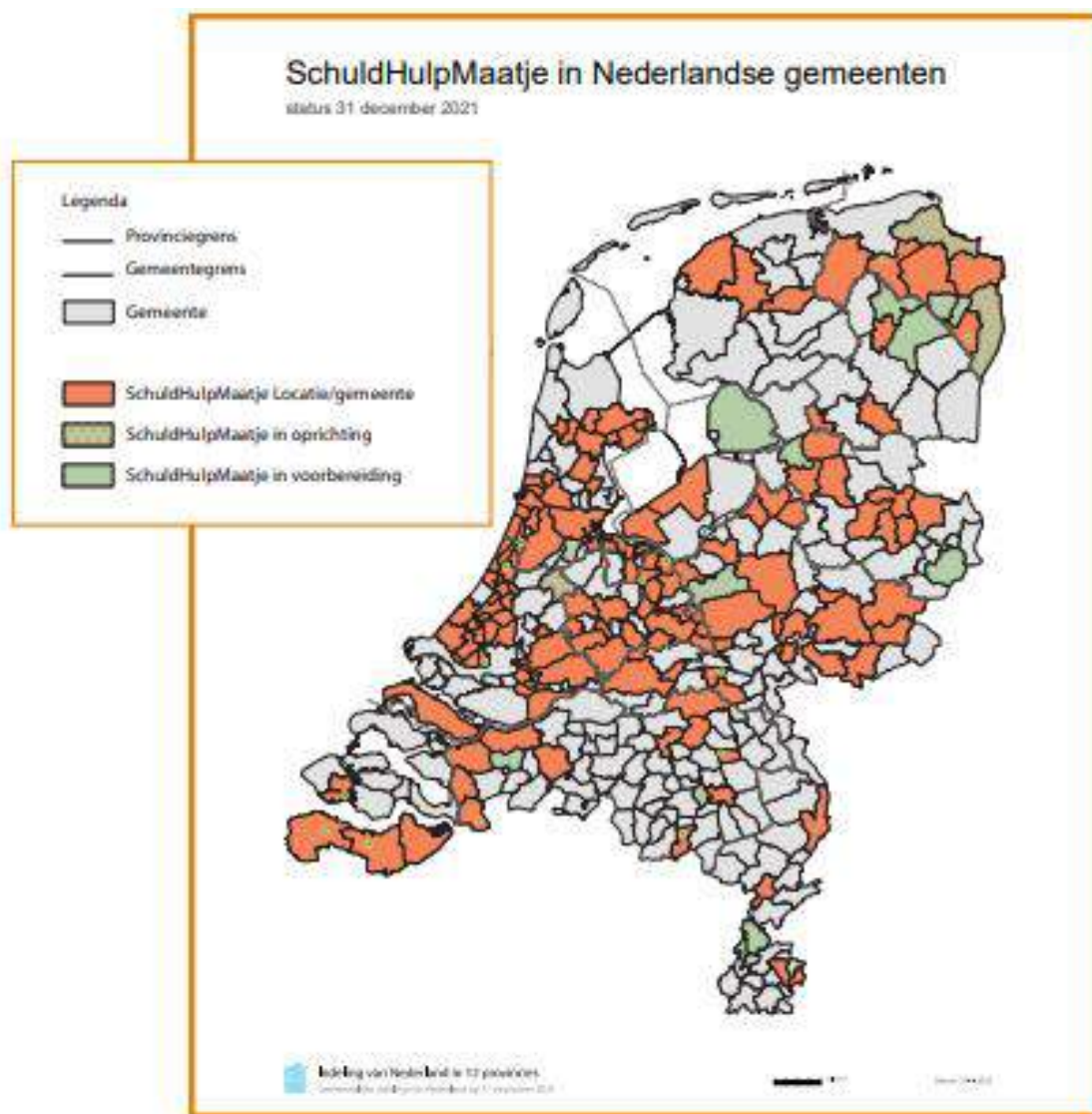
Frans Schmit
Ambassadeur

Inzet voor ons allemaal.



**Samen
sterk!**

Wie en wat is SchuldHulpMaatje



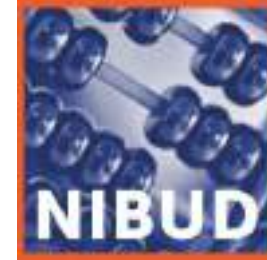
279.933 bezoekers op schuldhulpmaatje.nl, uitdeschulden.nu, eerstehulpbijschulden.nl, moneyfit.nl en samenhartvoormensen.nl.

41.053 mensen vonden online (preventief) advies of hulp.

8.488 mensen ontvingen persoonlijke hulp van een Maatje.

Toenemende problematiek

Rondkomen en betalingsproblemen 11/2022



- 42% heeft betalingsproblemen
- Aandeel hogere inkomens van 6% naar 12%
- 49% zelfstandige jongvolwassenen komt moeilijk rond
- 25% zelfs zeer moeilijk
- Meer mensen lenen bij familie en gebruiken spaargeld
- Een betalingsachterstand komt zelden alleen gem 3,3
- Voorzieningen worden steeds later betaald

Wat zien we gebeuren in 2023

- Toenemende kostenstijgingen
- Energie crisis particulieren
- Bedrijven moeilijk
 - Belasting uitstel
 - Corona steun maatregelen
 - Energie kosten

Gemiddeld 4 jaar wachten voordat hulp wordt ingeroepen. Schuld is dan gemiddeld € 40.000,-

Wat kunnen inwoners doen ?

Let op overheids campagnes

- “ je staat er niet alleen voor “
- “ Met de eerste stap kom je het verst”
- “ benutten energie toeslag”

Verwijzen naar energietoeslag mogelijkheden,

- 30 tot 40% maakt er geen gebruik van

Bewustwording

- het goed is schaamte te overwinnen

Promoten

- van juiste doorverwijzingen

Welk hulp kan geboden worden?

- Doorverwijzen naar hulp?
 - Bel dan gratis 0800-8115
 - [Grip op je geld – Geldfit](#)
 - [Bernheze | SchuldHulpMaatje](#)
 - Gemeente wegwijzer



In Bernheze praten mensen niet zo makkelijk over geldproblemen. Geldt dit ook voor jou? Sluit je ogen niet voor schulden. Samen pakken we jouw geldproblemen aan: gratis en zonder oordeel. Want samen lukt 't.

Maak een afspraak

Bel Jos: 06 3816 5967

contact@bernheze.schuldhulpmaatje.nl

schuldhulpmaatje.nl/bernheze



Pauze



Inzet voor ons allemaal.

Politie Bernheze



Videoboodschap

Mieke Bode
Wijkagent

Politie Bernheze



- **www.politie.nl/informatie/aanmelden-camera-in-beeld.html**
- **www.bernheze.org/inwoners-en-ondernemers/wonen/veiligheid/buurt-whats-app**

Energietransitie



Gemeente Bernheze
Merel van den Tillaart
Beleidsadviseur Energietransitie



Woningscans Vorstenbosch



HetEnergieBureau

Adviesbureau met een breed dienstenpakket op Beleid & Strategie, Duurzame Mobiliteit en Gebouwde omgeving

Ondersteuning gemeente Bernheze bij Transitievisie Warmte

Woningscans Vorstenbosch



Edwin

*Gebouwscans
Aanbestedingen
Energiebesparing vastgoed
Integrale verduurzaming
Zonne-energie
Energielabeling, GPR en Breeam
Innovatie*



Jules

*Integrale verduurzaming
Buurtaanpakken
Data analyses & rekentools
Energiebesparing vastgoed
Product- & procesontwikkeling
Energienetten*



1. Selectie woningen

Selectie woningtypen op basis van data

Selectie van veel voorkomende woningtypen > met één scan meerdere woningen van advies voorzien

In overleg met dorpsraad woning(typ)en selecteren

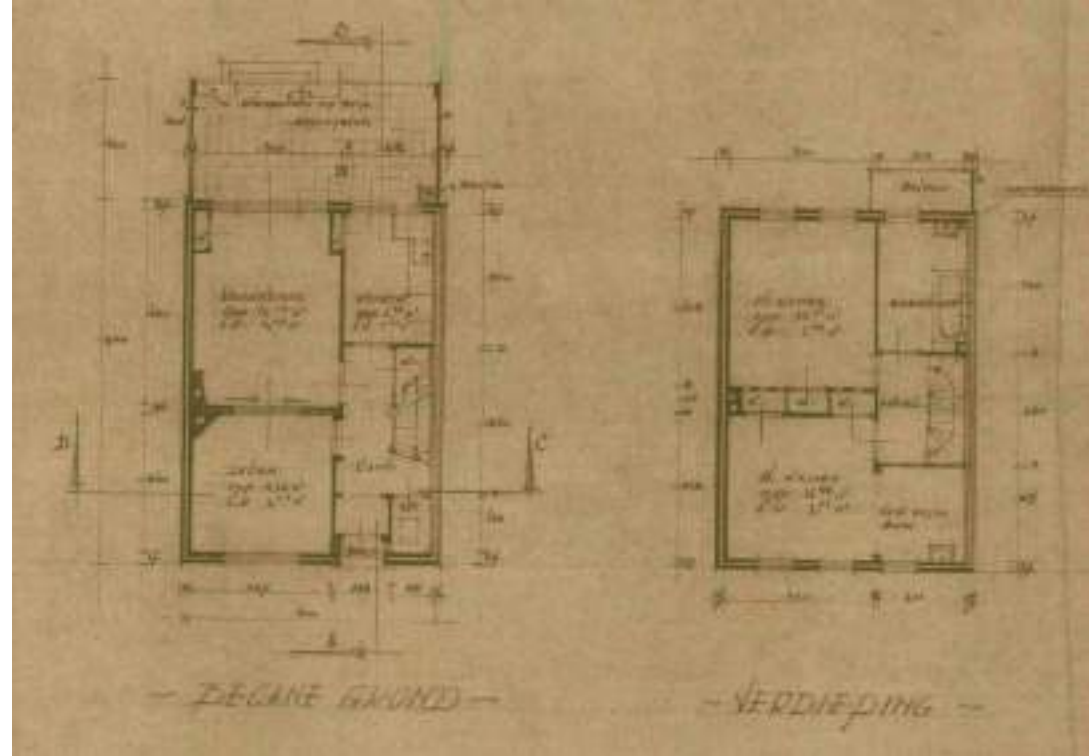


2. Uitvoeren woningscans

Ophalen informatie bij bewoners:
energierekeningen en
bouwtekeningen

Woningscan

- Bouwkundige schil: isolatie van vloeren, gevels, daken en kozijnen
- Installaties: verwarming, ventilatie, koelen opwek duurzame energie
- Laaghangend fruit: tochtstrippen, inregeling installaties, energiezuinige apparatuur, etc.
- Gedragsmaatregelen



3. Uitwerking scan

Twee stappen:

1. Maatregelen aardgasvrij-ready
 - Investerings en besparingen
 - Zoi en klooi factor: hoeveel hak- en breekwerk is er nodig?
 - Voor veel woningen vergelijkbaar
2. Stap naar aardgasloos
 - Verschillende opties uitwerken



3. Uitwerking scan

Naast maatregelen ook:

- Stappenplan voor uitvoering maatregelen
- Met welke partijen contact op te nemen
- Waar je in de vervolgstappen op moet letten



4. Presentatie scan

Invulling nader te bepalen

- In één overzicht
- Voor iedereen begrijpelijk
- Aanvullende informatie over bijv. financiering en subsidies

Optioneel:
keukentafelgesprekken

Verduurzaming Vorstenbosch

november 2022



Woningtype xx

bouwjaar:	2007	
woningtype:	Huiswoning	
verwarmingstype:	HR 157 CV ketel	
afgiftesysteem:	HT radiatoren	
ventilatiesysteem:	Mechanische afzuiging	

Gemiddeld aardgasverbruik afgelopen 3 jaar: 2.500 m³/jaar
 Gemiddeld elektriciteitsverbruik afgelopen 3 jaar: 5.750 kWh/jaar
 Gemiddelde energierekening afgelopen 3 jaar: € 3.900/jaar

Maatregelen richting aardgasvrij



	Investering (€)	Jaarlijkse kosten lening (K/jaar)	Energiebesparing (€/jaar)
Vervangen verlichting naar LED	€ 750	€ 91	€ 423
Gemeenschap verwijderen	€ 400	€ 30	€ 200
Zonnepanelen plaatsen	€ 4.250	€ 324	€ 900
Gasfornies vervangen door inductiekookplaat	€ 750	€ 54	€ 0
Warmtepomp plaatsen incl. vervangen radiatoren	€ 12.500	€ 972	€ 700
Ventilatie vervangen door balansventilatie met WTW	€ 3.000	€ 304	€ 200
Dak isoleren	€ 4.700	€ 312	€ 450
Gevel isoleren	€ 1.300	€ 70	€ 150
Totaal	€ 28.700	€ 2.254	€ 3.823

Investeringen zijn incl. btw (incl. uitbreiding van de zonnepanelen en incl. subsidies)

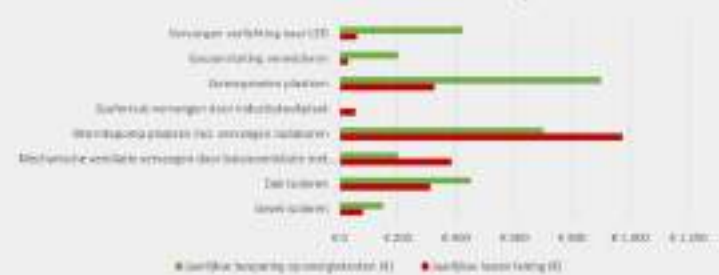
Financiering met eigen geld

Totale investering:	€ 32.700
Subsidie isoleren:	€ 1.500
Subsidie warmtepomp:	-€ 2.500
Netto investering:	€ 28.700



Financiering met Energiebesparing

Leenbedrag (totale investering):	€ 28.700
Looptijd lening:	10 jaar
Jaarlijkse lasten (aflossing + rente):	€ 2.214
Jaarlijkse nieuwe energiebesparing:	€ 477
Jaarlijkse lasten lening + jaarlijkse energiebesparing:	€ 2.691
Jaarlijkse huidige energierekening:	€ 3.900
Vershil nieuwe en oude situatie:	-€ 809 / jaar



Tijdschema

Selectie woningtypen vanuit HetEnergieBureau	Voor de kerst 2022
Selectie woningen met dorpsraad	Begin januari 2023
Benaderen woningeigenaren	Midden januari 2023
Start uitvoeren woningscans	Eind januari 2023
Uitvoeren scans en uitwerking scans in adviezen	Circa 4 weken 2023
Presentatie adviezen	Begin/midden maart 2023

Bestuursmutaties



- 2023: 8 leden
- We nemen afscheid van:
 - Mari & Jeanette
- Interesse?
- Van harte welkom!



Inzet voor ons allemaal.

Rondvraag

- Vragen?
- dorpsraadvorstenbosch@hotmail.com
- Neem contact op met één van ons



Inzet voor ons allemaal.

Fotopresentatie 2021/2022



Vorstenbosch in beeld

Jo van den Berg

Inzet voor ons allemaal.

Afsluiting



- Bedankt voor uw aanwezigheid
- Wilt u iets met ons delen? dorpsraadvorstenbosch@hotmail.com
- Prettige feestdagen & een gezond 2023!